

СООБЩЕНИЕ

о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеураспугинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 8², 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - Министерство) от 05.06.2025 № 969/о принято решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Нижнеураспугинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.06.2025 № 969/о опубликован на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://minstroy.tatarstan.ru/normativnie-dokumenti-2479217.htm>.

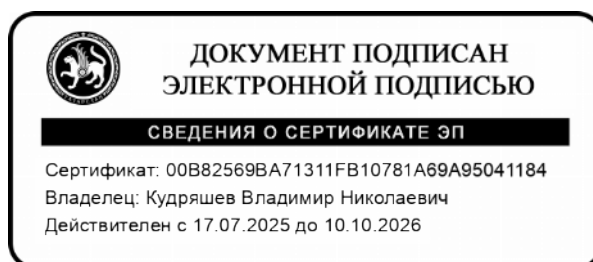
Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее – Комиссия) утверждены приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 № 35/о «О Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

Последовательность градостроительного зонирования применительно к территории муниципального образования «Нижнеураспугинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан устанавливается в один этап.

Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в срок до 1 июля 2027 года.

Предложения заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки направляются в Комиссию в письменном виде почтой, посредством информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования в срок до 13 июля 2026 года (почтовый адрес: 420111, Республика Татарстан, г.Казань, ул. Дзержинского, д.10; адрес электронной почты: R.Mamatova@tatar.ru).

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев



ПРИКАЗ

№ 972/0

Б О Е Р Ы К

« 05 » 06 20 26

**О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план
муниципального образования «Айшинское сельское поселение»
Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», схемой территориального планирования Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 29.06.2009 № 454 (с изменениями, внесенными решениями Совета Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан от 09.09.2016 № 126, от 14.12.2020 № 30, приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.01.2026 № 83/о, от 27.02.2026 № 368/о), в связи с обращением государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта внесения изменений в генеральный план муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан (далее – Генеральный план), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 15.07.2025 № 952/о «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Айшинское сельское поселение» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан» в части:

установления функциональной зоны – «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:111002:450, 16:20:117501:1039, 16:20:117501:1146;

установления функциональной зоны – «Зона отдыха» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:116801:49, 16:20:116801:51, 16:20:116801:32, 16:20:111104:36, 16:20:000000:3405, 16:20:110901:1150, 16:20:110901:118;

установления функциональной зоны – «Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур» в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:20:111001:155, 16:20:117501:1188, 16:20:117501:1173, 16:20:111001:2777 и 16:20:111001:2778 образованные из 16:20:111001:5, 16:20:111001:2768, 16:20:111002:465, 16:20:111001:575.

2. Подготовку проекта внесения изменений в Генеральный план обеспечить Государственному бюджетному учреждению «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» в соответствие с государственным заданием Государственного бюджетного учреждения «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план 4 квартал 2026 года.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Начальнику отдела развития Казанской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.А.Маматовой) не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа обеспечить направление сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и Главе Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан.

6. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

7. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 января 2027 года.

8. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев